

# Wohnung 201

## 4 Zimmer | 1. Obergeschoss

[ barrierefrei nach LBO ]

Wohnen/Essen	35.36 m <sup>2</sup>
Kochen	10.85 m <sup>2</sup>
Schlafen	16.26 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	10.99 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	13.11 m <sup>2</sup>
Bad	12.36 m <sup>2</sup>
WC/DU	3.77 m <sup>2</sup>
Flur	2.83 m <sup>2</sup>
Diele	7.61 m <sup>2</sup>
Abstellraum	3.85 m <sup>2</sup>
HW	2.18 m <sup>2</sup>
Balkon (15.16 m <sup>2</sup> zu 50%)	7.58 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtwohnfläche</b>	<b>126.74 m<sup>2</sup></b>

