

# Wohnung 101

## 3 Zimmer | Erdgeschoss

Wohnen/Essen/Kochen	30.48 m <sup>2</sup>
Schlafen	16.18 m <sup>2</sup>
Zimmer	10.74 m <sup>2</sup>
Bad	12.21 m <sup>2</sup>
WC	2.18 m <sup>2</sup>
Flur	4.53 m <sup>2</sup>
Diele	4.12 m <sup>2</sup>
Abstellraum	1.97 m <sup>2</sup>
HW	1.68 m <sup>2</sup>
Terrasse (16.88 m <sup>2</sup> zu 50%)	8.44 m <sup>2</sup>
Gesamtwohnfläche	92.53 m <sup>2</sup>

